Referat – Bestyrelsesmøde

Trend Sommerhusforening

Dato	**18. juni 2026**
Tid	19.00 – 20.30
Sted	Teams-møde
Deltagere	Kim Skaarup Kristensen, Mette Sigaard Højbjerg, Mogens Jacobsen, Natalie Kjær Hoejenbos og Anders Berg Jacobsen
Referent	Anders

1. Bestyrelsesanliggender

Regnskab og administration

- Bestyrelsen drøftede muligheder for et nyt regnskabsprogram.
- Der arbejdes videre med at finde en omkostningseffektiv løsning, som matcher foreningens begrænsede antal årlige bilag.
- Adgang til e-Boks er etableret, og relevante bilag skal samles til regnskabsformål.
- Der blev aftalt fortsat fokus på korrekt dokumentation og godkendelse af udgifter.

Hjemmeside og systemer

- Status på hjemmeside, Virk, Unioo og øvrige administrative systemer blev gennemgået.
- Ingen større beslutninger blev truffet.

2. Veje og grønne områder

Grusveje

- Grusvejene blev vurderet til generelt at være i god stand.
- Enkelte områder følges fortsat op på i forbindelse med kommende vedligeholdelse.

Grønne områder

- Der blev orienteret om årets græsslåning.
- Bestyrelsen følger udviklingen i vedligeholdelsesbehovet løbende.

Asfaltveje

- Bestyrelsen godkendte, at der arbejdes videre med ansøgning til Vesthimmerlands Kommune om økonomisk støtte til fremtidig asfaltvedligeholdelse.
- Ansøgningen opdateres og fremsendes inden sommerferien.

3. Dræn på Minnasvej

- Kommunens seneste henvendelse vedrørende drænforhold blev gennemgået.

- Bestyrelsen fastholder, at foreningen ikke har vedligeholdelsesansvaret for private dræn.
- Der udarbejdes et samlet svar til kommunen.

4. Aktiviteter

Legeplads

- Der blev orienteret om episoder med uhensigtsmæssig brug af legepladsen.
- Bestyrelsen følger udviklingen og opfordrer fortsat til hensynsfuld brug.
- Arbejdet med de sidste elementer på legepladsen forventes afsluttet i løbet af sommeren.
- Når legepladsen er færdig og godkendt, planlægges en mindre officiel åbning.

Petanqueområde

- Projektet er gennemført og nærmer sig afslutning.
- Bestyrelsen konstaterede, at de samlede omkostninger er blevet højere end først forventet.
- Fremadrettet vil bestyrelsen præcisere procedurer for igangsættelse og bestilling af projekter.
- Der arbejdes videre med planlægning af officiel indvielse.

Molokker og vold

- Projektet afventer færdiggørelse af arbejde ved legepladsen.
- Overskudsjord fra legepladsen forventes anvendt.

Gravhøje

- Ingen større aktiviteter gennemføres hen over sommeren af hensyn til natur og dyreliv.
- Udtynding af vegetation fortsættes efter sommerperioden.

Badebro

- Status blev gennemgået.
- Der arbejdes fortsat med de nødvendige godkendelser og praktiske forhold omkring etablering og drift.
- Tidsplanen er endnu ikke endeligt afklaret.

5. Advokat

Mariesvej

- Sagen vedrørende hævd følges fortsat af advokat.
- Bestyrelsen afventer yderligere tilbagemelding.

Strandområde

- Der afventes status fra advokat på den igangværende proces.
- Bestyrelsen følger op med en statusforespørgsel.

6. Beplantning i området

- Forslag til fremtidig beplantning blev drøftet.
- Bestyrelsen ønsker at udarbejde en samlet plan for områdets udvikling og forskønnelse.
- Eventuelle nye plantningsprojekter behandles samlet og prioriteres i forhold til områdets samlede fremtidsplan.

7. Forretningsorden

- Udkast til forretningsorden blev drøftet.
- Bestyrelsen er enig om behovet for klare retningslinjer for:
    - Bestilling af arbejde og projekter
    - Økonomiske dispositioner
    - Beslutningsprocesser
    - Kommunikationsprincipper
- Der planlægges en særskilt arbejdsdag, hvor forretningsorden og fremtidige udviklingsplaner færdiggøres.

8. Arrangementer

Sankt Hans 2026

- Planlægningen er på plads.
- Pølsevogn, musik, båltaler og praktiske forhold er koordineret.
- Vingave til båltaler anskaffes inden arrangementet.

Ren Strand

- Arrangementet blev evalueret positivt.
- Der blev samlet begrænsede mængder affald.
- Bestyrelsen vurderer, at efterårets strandrensning kun gennemføres ved lokal frivillig opbakning.

Sommerfest 2026

- Afholdes den 15. august.
- Invitation og tilmeldingsløsning udarbejdes.
- Arrangementet oprettes som begivenhed med mulighed for tilmelding af antal deltagere.

Generalforsamling 2027

- Forberedelser igangsættes efter sommerferien.
- Dato, lokale og materiale behandles på kommende møder.

9. Øvrige beslutninger og opfølgning

Skilte

- Arbejdet med udskiftning og vedligeholdelse af skilte fortsætter.
- Der indhentes yderligere tilbud inden endelig beslutning.

Fælles e-mail

- Bestyrelsen ønsker øget åbenhed og fælles adgang til foreningens e-mailkonto.
- Dette implementeres løbende.